

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU RYCHNOVEK

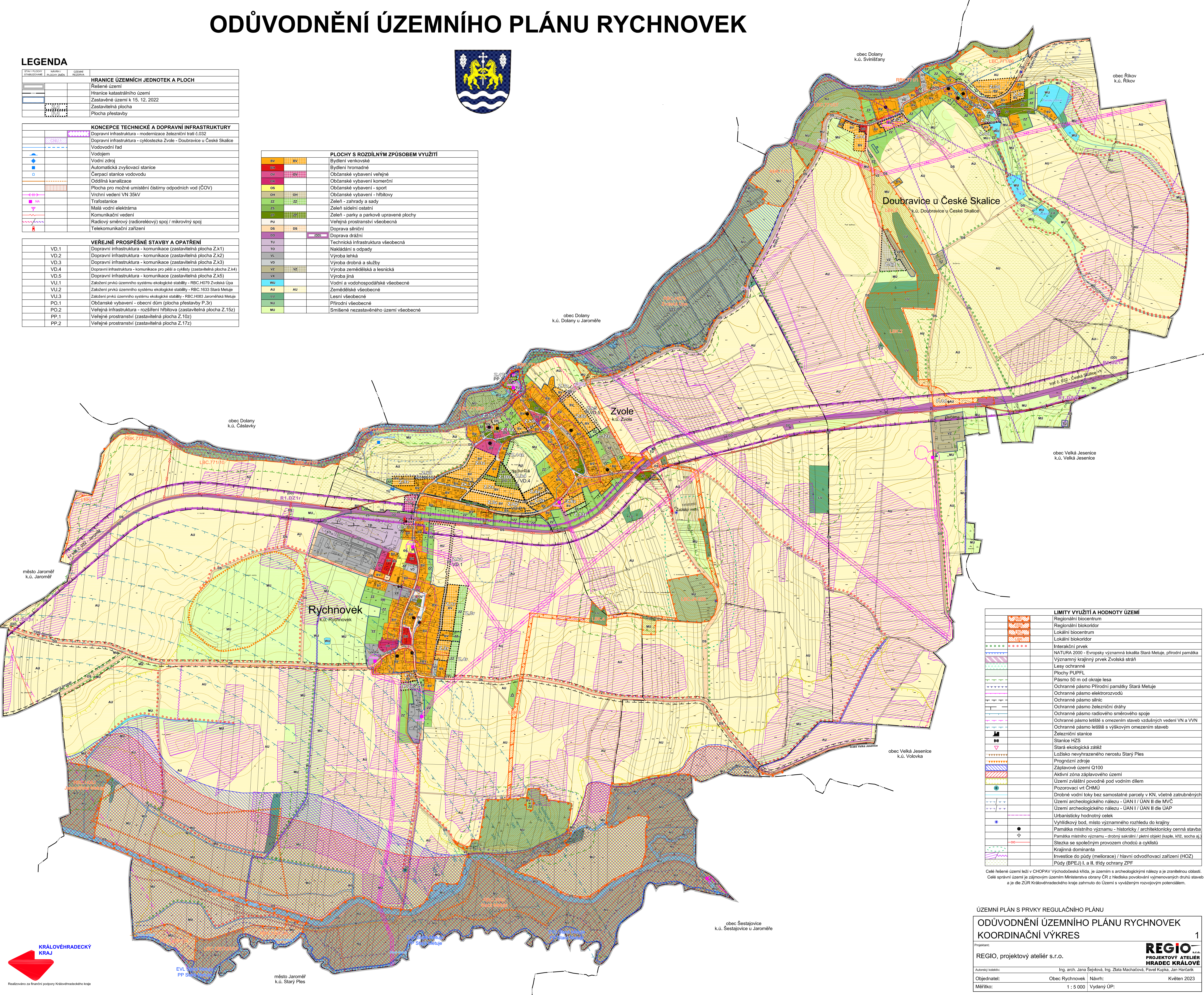
LEGENDA

STAV/RODOK	NÁVRH	UZEK
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
Řešené území		
Hranice katastrálního území		
Zastavěné území k 15. 12. 2022		
Zastavitelná plocha		
Plocha přestavby		

KONCEPCE TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
Dopravní infrastruktura - modernizace železniční trati č.032
Dopravní infrastruktura - cyklostezka Zvole - Doubravice u České Skalice
Vodovodní řád
Vodní zdroj
Automatická zvyšovací stanice
Čerpací stanice vodovodu
Oddílná kanalizace
Plocha pro možné umístění čistírny odpadních vod (ČOV)
Vrchní vedení VN 35kV
Trafostanice
Malá vodní elektrárna
Komunikační vedení
Radiový směrový (radioreléový) spoj / mikrovlnný spoj
Telekomunikační zařízení

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ
VD.1 Dopravní infrastruktura - komunikace (zastavitelná plocha Z.k1)
VD.2 Dopravní infrastruktura - komunikace (zastavitelná plocha Z.k2)
VD.3 Dopravní infrastruktura - komunikace (zastavitelná plocha Z.k3)
VD.4 Dopravní infrastruktura - komunikace pro pěší a cyklisty (zastavitelná plocha Z.k4)
VD.5 Dopravní infrastruktura - komunikace (zastavitelná plocha Z.k5)
VU.1 Založení prvku územního systému ekologické stability - RBC.H079 Zvolská Úpa
VU.2 Založení prvku územního systému ekologické stability - RBC.H083 Stará Metuje
VU.3 Založení prvku územního systému ekologické stability - RBC.H083 Jaroměřská Metuje
PO.1 Občanské vybavení - obecní dům (plocha přestavby P.3r)
PO.2 Veřejná infrastruktura - rozšíření hřištní plochy (zastavitelná plocha Z.15z)
PP.1 Veřejné prostranství (zastavitelná plocha Z.10z)
PP.2 Veřejné prostranství (zastavitelná plocha Z.17z)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BV Bydlení venkovské
BD Bydlení hromadné
OV Občanské vybavení veřejné
OK Občanské vybavení komerční
OS Občanské vybavení - sport
OH Občanské vybavení - hřištní
ZZ Zeleň - zahrady a sady
ZS Zeleň sídelní ostatní
ZP Zeleň - parky a parkové upravené plochy
PU Veřejná prostranství všeobecná
DS Doprava silniční
DD Doprava drážní
TU Technická infrastruktura všeobecná
TO Nakládání s odpady
VL Výroba lehká
VO Výroba drobná a služby
VZ Výroba zemědělská a lesnická
VK Výroba jiná
WU Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU Zemědělské všeobecné
LU Lesní všeobecné
NU Přírodní všeobecné
MU Smíšené nezastavěného území všeobecné



LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ
Regionální biokoridor
Regionální biokoridor
Lokální biokoridor
Lokální biokoridor
Interakční prvek
NATURA 2000 - Evropsky významná lokalita Stará Metuje, přírodní památka
Významný krajinný prvek Zvolská stráž
Lesy ochranné
Plochy PUPFL
Pásmo 50 m od okraje lesa
Ochranné pásmo Přírodní památky Stará Metuje
Ochranné pásmo elektrorozvodů
Ochranné pásmo silnic
Ochranné pásmo železniční dráhy
Ochranné pásmo radiového směrového spoje
Ochranné pásmo letiště s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb
Železniční stanice
Stará ekologická zátěž
Ložisko nevyhroženého nerostu Starý Ples
Prognózní zdroje
Záplavové území Q100
Aktivní zóna záplavového území
Území zvláštní povodně pod vodním dílem
Pozorovací vrt ČHMÚ
Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných
Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II die MČV
Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II die ÚAP
Urbanistický hodnotný celek
Výhledový bod, místo významného rozhledu do krajiny
Památka místního významu - historický / architektonický cenná stavba
Památka místního významu - drobný sakrální / pietní objekt (kaple, kříž, socha aj.)
Stezka se společným provozem chodců a cyklistů
Krajinná dominanta
Investice do půdy (meliorace) / hlavní odvodňovací zařízení (HOZ)
Půdy (BPEJ) I. a II. třídy ochrany ZPF

Celé řešené území leží v CHOPAV Východočeská křída, je územím s archeologickým nálezu a je zranitelnou oblastí. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolení výměnových druhů staveb a je dle ZUR Královéhradeckého kraje zahrnuto do Území s vyváženým rozvojovým potenciálem.



Realizováno za finanční podpory Královéhradeckého kraje

EVL Jaroměřská Metuje
PP Stará Metuje
město Jaroměř
k.ú. Starý Ples

obec Šestajovice
k.ú. Šestajovice u Jaroměř

ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU RYCHNOVEK

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1

Projektant:

REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Autorský kolektiv:

Ing. arch. Jana Šejková, Ing. Zlata Macháčová, Pavel Kupka, Jan Hrdáček

Objednatel:

Obec Rychnovky

Návrh:

Květen 2023

Měřítko:

1 : 5 000

Vydání ÚP:

